

Продам загородную недвижимость

Территория: Ярославская обл,
Переславский район,
ДНТ Переславские просторы дп

Стоимость: rub 3 600 000

Объект: дом

объекта: 156 м2

участка: 15 соток

Комментарий: Участок расположен в обжитом к/п Переславские просторы, очень красивое живописное место, в пешей доступности лес и Плещеево озеро.

Участок - 15 соток ровной прямоугольной формы обнесенный новым забором из двухстороннего профлиста.

Газ - по границе участка.

Электричество - 15кВт проведено и подключено.

Канализация - установлен септик.

Водопровод - скважина 80м. с чистой водой пригодной для питья.

Дорога - Ярославское направление 160 км. от МКАД, круглогодичный подъезд к участку.

На участке стоит большой двухэтажный сруб 10х10м. с фундаментом под панорамный эркер. Общая площадь дома составляет - 156 кв. м. Каркас дома выполнен из оцилиндрованного бревна d22см. Дом полностью дал усадку и готов к продолжению строительства и отделочным работам. Крыша - метало черепица, утеплена изнутри. Высота потолков на каждом этаже предусмотрена - 2,7м. По проекту - 4 спальни + с/у на втором этаже, большой с/у, спальня, кухня и гостиная на первом этаже. Есть возможность сделать большой подпол глубиной 2,5м., 2х3м. Со стороны фасада здания сделан фундамент под котельную и веранду. Частично сделан черновой пол на первом этаже. Перегородок нет, что дает возможность новому владельцу создать свой уникальный интерьер. Кроме того на данном этапе строительства все материалы видны, все просматривается и шансы купить «кота в мешке» исключены. По сути сделана вся основная грубая работа. Фундамент ленточный, глубиной 2,5м. Марка бетона - М500. Утеплен по периметру и отсыпан песком. Дом строился для себя! Качественные материалы и работа!

Так же на участке стоит бревенчатая теплая баня/гостевой дом - 5х6м. + закрытый предбанник. Полностью готова для круглогодичного проживания.

На участке установлена теплая бытовка для рабочей группы на 4-х человек.

Стройматериалы остаются новому владельцу в подарок!

8#

Контакт: *хозяин*

телефон: *(зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://yar-pereslavskii.nndv.ru/zaгородnaia233392.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://yar-pereslavskii.nndv.ru/zaгородnaia233392pismo.aspx>

Размещено: с 05.06.18 19:12:11 до 05.06.19 19:12:11

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

